

Lejebetingelser

Lejebetingelser for Kundby Kultur & Forsamlingshus

Lejebetingelser

1. Ved reservation betales det fulde beløb. Såfremt lejeaftalen aflyses af lejer, tilbagebetales beløbet i henhold til annullerings reglerne beskrevet i bunden. Kundby Kultur & Forsamlingshus forbeholder sig ret til prisstigning.
2. Lejeren skal selv sørge for at, der ikke sælges alkohol m.v. iflg. lovgivningen. Ønsker man at sælge alkohol. Skal lejeren selv søge alkoholbevilling ved Holbæk Politi.
www.politi.dk/borgerservice/blanketter
Ved traditionelle familiefester kræves ingen bevilling.
3. Lejeren er ansvarlig for Kundby Kultur & Forsamlingshus i den i fakturaen nævnte udlejningsperiode. Ligeledes er lejeren erstatningspligtig for skader forekommet på grund af hærværk m.v. Lejeren har pligt til at anmelde og erstatte manglende og ødelagt inventar og service. Erstatning betales efter regning.
For strømsvigt, tyveri m.m. har Kundby Kultur & Forsamlingshus intet ansvar.
Al færdsel på nabogrundene er strengt forbudt.
4. Lejeren skal efter hvert arrangement
 - a. Tørre borde og stole af
 - b. Derefter sammensætte borde og stole som ved modtagelsen
 - c. Feje/støvsuge gulve
 - d. Tømme affaldsposer på toiletterne
 - e. Feje og tømme askebægere udenfor
 - f. Service der er anvendt rengøres
 - g. Opvaskemaskinen tømmes og aftørres både indvendigt og udvendigt
 - h. Ovn og kaffemaskinen rengøres
 - i. Tomme flasker og andet affald skal bortskaffes. Ved tilkøb af ”kom af med alt dit affald” må affaldscontaineren benyttes.I tilfælde af mangelfuld rengøring, kan ekstra betaling påregnes.
Opsætning og nedtagning af borde og stole kan tilkøbes.
5. Ingen personer under 21 år kan leje Kundby Kultur & Forsamlingshus uden vært.
6. Musikken skal stoppe kl. 02.00, af hensyn til omkringliggende beboelse.
7. Klager over rengøring, herunder porcelæn, skal indgives til udlejer/bestyrelsen, inden huset tages i brug, et bestyrelsesmedlem eller viceværten vil herefter besigtige standen og tage stilling til klagens berettigelse.
8. Det er lejerens ansvar, at husets naboer generes mindst muligt i hele lejeperioden. Gæsters ophold udenfor huset bør begrænses mest muligt, og efterladenskaber af hver art skal undgås.
Åbning af vinduer under brug af musik, bør indskrænkes til mindst muligt.
9. Vi henviser til p-pladsen oppe ved kirken. Eller på vejen iflg. lovgivning, og er på eget ansvar.
Parkering ved Brugsen er kun tilladt udenfor Brugsens åbningstid.
10. Ved driftsforstyrrelser af varme, lys og ventilation eller ved spørgsmål omkring opvaskemaskine eller andre mangler, kan viceværten kontaktes.

Reservation, betaling evt. annullering og udlevering af nøgle.

Ved reservation skal det fulde beløb indbetales via bank overførsel på konto nr. 1551 -3556172412 eller MobilePay 38417 **Husk at skrive fakturanummer i overførslen.** Aftale om leje og samtykke for lejebetingelserne er først gældende, når beløbet er indbetalt. Ved evt. annullering af leje ind til 3 måneder før leje dato, tilbage betales den fulde leje -500,00 kr. i annulleringsgebyr. Annulleres lejen i perioden 3 måneder op til lejedatoen tilbagebetales lejen kun i tilfælde af huset bliver udlejet til anden side. Nøglen og huset kan være til rådighed dagen før, eller efter aftale (med forbehold for udlejninger).